

---

**Alpin Capital I Invest GmbH****Berlin****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 16.12.2011 bis zum 31.12.2011****Bilanz**

<b>Aktiva</b>		<b>31.12.2011 EUR</b>
A. Anlagevermögen		450,00
I. Finanzanlagen		450,00
B. Umlaufvermögen		1.550,00
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		550,00
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		1.000,00
C. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		208,87
Bilanzsumme, Summe Aktiva		2.208,87

<b>Passiva</b>		<b>31.12.2011 EUR</b>
A. Eigenkapital		0,00
I. gezeichnetes Kapital		1.000,00
II. Jahresfehlbetrag		1.208,87
III. nicht gedeckter Fehlbetrag		208,87
B. Rückstellungen		786,00
C. Verbindlichkeiten		1.422,87
Bilanzsumme, Summe Passiva		2.208,87

---

## Anhang

### **1. Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss**

Die Bilanz per 31.12.2011 der Alpin Capital I Invest UG (haftungsbeschränkt) ist nach dem Gliederungsschema des § 266 HGB aufgestellt. Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren angewandt. Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen handelt es sich um eine kleine Kapitalgesellschaft.

### **2. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

#### **1. Allgemeines**

Die angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden entsprechen den Vorschriften des Handelsgesetzbuches. Ergänzend hierzu wurden die Vorschriften des GmbH-Gesetzes beachtet.

Es wurde entsprechend dem Going-Concern-Prinzip bilanziert.

#### **2.2. Anlagevermögen**

##### **2.2.1. Finanzanlagen**

Ausgehend von den Anschaffungskosten wurden bei der Bewertung von Beteiligungen an Personen- und Kapitalgesellschaften gegebenenfalls dauerhafte Wertminderungen berücksichtigt.

#### **2.3. Umlaufvermögen**

Die Bewertung der sonstigen Vermögensgegenstände erfolgte zum Nominalwert.

Die liquiden Mittel wurden mit dem Nennwert angesetzt.

#### **2.4. Eigenkapital**

Das gezeichnete Kapital wurde gemäß § 272 HGB zum Nennbetrag angesetzt.

#### **2.5. Rückstellungen**

Die Rückstellungen wurden nach vernünftiger und vorsichtiger kaufmännischer Beurteilung bemessen und berücksichtigen nach Auskunft des Geschäftsführers in ausreichender und angemessener Höhe alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verpflichtungen.

#### **2.8. Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten wurden gemäß § 253 Abs. 1 Satz 2 HGB mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

### 3. Erläuterungen zur Bilanz

#### 3.1. Finanzanlagen

Die Alpin Capital I Invest UG (haftungsbeschränkt) war im Jahr 2011 an folgenden Unternehmen beteiligt:

Name	Sitz	Anteil Kapital	Gesamtkapital	Ergebnis 2011
Alpin GmbH & Co. Denkmal 1 Grundbesitz KG	Berlin	45%	0,00	- 3.620,32

#### 3.2. Sonstige Vermögensgegenstände

Sämtliche Forderungen und sonstige Vermögensgegenständen haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

#### 3.3. Verbindlichkeiten

Die ausgewiesenen Verbindlichkeiten haben ausschließlich Restlaufzeiten von bis zu einem Jahr.

Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern bestehen in Höhe von EUR 1.000,00.

### 4. Haftungsverhältnisse

Bürgschaftsverpflichtungen und Haftungsverhältnisse bestanden nach Auskunft der Geschäftsführung zum Abschlussstichtag nicht.

### 5. Sonstige Angaben

#### 5.1. Geschäftsführung und Vertretung

Alleinvertretungsberechtigter Geschäftsführer ist Herr Frank Kammerer. Der Geschäftsführer ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

#### 5.2. Jahresabschlussfeststellung, Ergebnisentwicklung und -verwendung

Mit Protokoll vom 17.12.2012 hat die Gesellschafterversammlung den vorstehenden Jahresabschluss festgestellt. Die Darstellung der Ergebnisentwicklung unterbleibt aufgrund von § 325 Abs. 1 Satz 4 HGB.

Berlin, den 17.12.2012

**gez. Frank Kammerer**  
Geschäftsführer

## sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zur Feststellung:  
Der Jahresabschluss wurde am 17.12.2012 festgestellt.