
CG Commercial Asset GmbH**Berlin****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2021 bis zum 31.12.2021****BILANZ****AKTIVA**

	Einzelposten Geschäftsjahr EUR	Gesamt Geschäftsjahr EUR	Einzelposten Vorjahr EUR	Gesamt Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen		115.840.595,92		100.000,00
B. Umlaufvermögen		6.070,29		17.957,69
C. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		4.645.976,66		0,00
Summe Aktiva		120.492.642,87		117.957,69

PASSIVA

	Einzelposten Geschäftsjahr EUR	Gesamt Geschäftsjahr EUR	Einzelposten Vorjahr EUR	Gesamt Vorjahr EUR
A. Eigenkapital		0,00		17.653,71
B. Rückstellungen		30,80		0,00
C. Verbindlichkeiten		120.492.612,07		100.303,98
Summe Passiva		120.492.642,87		117.957,69

Allgemeine Angaben

Die Gesellschaft ist unter der Firma CG Commercial Asset GmbH, mit Sitz in Berlin im Handelsregister des Amtsgerichts Charlottenburg unter der Nummer HRB 210520 B eingetragen.

Der Jahresabschluss der CG Commercial Asset GmbH, Berlin (im Folgenden auch kurz „Gesellschaft“) für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2021 wurde unter Anwendung der Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuches (HGB) aufgestellt.

Die Gesellschaft weist zum Abschlussstichtag die Größenmerkmale einer Kleinstkapitalgesellschaft gem. § 267a Abs. 1 HGB auf.

Berlin, den 28. November 2022

gez. Christoph Gröner

Die Feststellung bzw. Billigung des Jahresabschlusses erfolgte am: 28. November 2022